

# Weryfikacja wniosków

## Informacja dla najemców lokali przy

### ul. Płk. Wacława Wilniewczyca 6A i ul. Płk. Wacława Wilniewczyca 6B

Burmistrz Miasta Lubli?ca informuje, ?e najemcy uzyskuj?cy dop?aty do czynszu nie wcze?niej ni? w terminie 2 miesi?cy, jednak nie pó?niej ni? w terminie miesi?ca przed rozpocz?ciem ka?dych kolejnych 12 miesi?cy, w jakich dop?aty b?d? stosowane, winni z?o?y? do Urz?du Miejskiego w Lubli?cu o?wiadczenia o:

- 1) liczbie osób wchodz?cych w sk?ad gospodarstwa domowego najemcy,
  - 2) wysoko?ci dochodów gospodarstwa domowego najemcy, z wyodr?bnieniem dochodów poszczególnych osób wchodz?cych w sk?ad gospodarstwa oraz informacj? o wysoko?ci dochodów utraconych lub uzyskanych przez te osoby i miesi?cu ich utraty lub uzyskania, za rok kalendarzowy:
    - a) poprzedzaj?cy rok, po up?ywie którego najemca sk?ada o?wiadczenie – w przypadku o?wiadcze? sk?adanych w okresie od 1 stycznia do 31 lipca danego roku,
    - b) po up?ywie którego najemca sk?ada o?wiadczenie – w przypadku o?wiadcze? sk?adanych w okresie od 1 sierpnia do 31 grudnia danego roku
- w celu dokonania weryfikacji spe?nienia przez gospodarstwo domowe uprawnie? do otrzymywania dop?at do czynszu.

Ponadto Burmistrz Miasta Lubli?ca informuje, ?e najemcy uzyskuj?cy dop?aty do czynszu z BGK mog? wnioskowa? o waloryzacj? dop?aty.

Od dnia 16 lipca 2023 roku obowi?zuj? znowelizowane przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o pomocy pa?stwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania wprowadzaj?ce mo?liwo?? waloryzacji dop?aty do czynszu za najem stosowanej na zasadach tej ustawy.

Waloryzacja inflacyjna dop?at do czynszu za najem jest wyliczana na wniosek najemcy, sk?adany w ramach corocznej weryfikacji okresowej.

Waloryzacja dop?aty mo?e mie? miejsce tylko w sytuacji, gdy:

- 1) zostanie potwierdzone uprawnienie do dalszego stosowania dop?at, st?d zwaloryzowana kwota dop?aty powinna obowi?zywa? od pierwszego miesi?ca kolejnego 12- miesi?cznego okresu dop?atowego,

2) od ostatniej weryfikacji uprawnienia do dopłaty podwyżka czynszu.

Wysokość waloryzacji jest ustalana proporcjonalnie do wzrostu stawki czynszu, ale w wysokości nie wyższej niż ustalana w oparciu o wzrost średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ostatnio ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego do tego wskaźnika ogłoszonego dla roku poprzedzającego rok, w którym nastąpiło podwyższenie stawki czynszu.

W pierwszej kolejności zostanie przeprowadzona weryfikacja okresowa, ponieważ na jej podstawie nastąpi przesądzenie czy najemca będzie nadal otrzymywał dopłaty. Dopiero po potwierdzeniu uprawnienia nastąpi rozpatrzenie wniosku o waloryzację inflacyjną.

Nowa kwota dopłaty, obejmująca waloryzację obowiązuje od pierwszego miesiąca kolejnego 12 - miesięcznego okresu dopłatowego.

Wniosek wraz z załącznikami do pobrania.

Do pobrania

[wniosek do US 2022 \(dział. gosp.\)](#) 63.09 KB Pobierz

[wniosek do US 2023 \(dział. gosp.\)](#) 63.52 KB Pobierz

[wniosek do US 2022 \(os. fiz.\)](#) 62.85 KB Pobierz

[wniosek do US 2023 \(os. fiz.\)](#) 62.85 KB Pobierz

[wniosek do ZUS 2022](#) 61.77 KB Pobierz

[wniosek do ZUS 2023](#) 61.77 KB Pobierz

[wniosek o waloryzację inflacyjną wysokości dopłaty do czynszu](#) 45.74 KB Pobierz

[oświadczenie o liczbie osób wchodzących w skład gosp. dom. - załącznik nr 2](#) 43.6 KB Pobierz

[oświadczenie o wysokości dochodów najemcy - załącznik nr 3](#) 59.24 KB Pobierz

[zaświadczenie o uzyskanym dochodzie](#) 26.3 KB Pobierz

- [Udostępnij](#)
- [Drukuj](#)
- [PDF](#)