

Urząd Miejski
ul. Paderewskiego 5
42-700 Lubliniec
Tel. 34 3530-100 Fax 34 3530-105

Lubliniec, 14.12.2020 r.

Wg rozdzielnika

Informuję, iż do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia na wykonanie robót związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej wraz z oczyszczalnią ścieków w Kokotku, wpłynęły następujące pytania:

1. Wykonawca, w związku z brakiem określenia przez Zamawiającego konieczności wykazania się spełnieniem warunku posiadania zdolności finansowej, zwraca się z wnioskiem o dodanie przez tut. Zamawiającego, stosownego warunku udziału w przedmiotowym postępowaniu w tym zakresie.

W ocenie Wykonawcy SIWZ w obecnym brzmieniu pozostaje nieproporcjonalny, ponieważ w znaczącym i nieuzasadnionym stopniu nie odpowiada zakresowi przedmiotowego zamówienia. Jednocześnie, Wykonawca wskazuje proponowane brzmienie warunków w zakresie zdolności finansowej:

„Sytuacji ekonomicznej lub finansowej. W tym zakresie Zamawiający wymaga, aby wykonawca dysponował środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości nie mniejszej niż 3 000 000,00 zł.”

W związku z charakterystyką robót budowlanych w zakresie budowy kanalizacji, w których to udział materiałów stanowi znaczącą wartość robót, niezbędnym jest posiadanie przez potencjalnego wykonawcę odpowiednich środków finansowych do sfinansowania prowadzonych robót. Brak postawienia przez Zamawiającego jakichkolwiek warunków wskazujących na zdolność finansową potencjalnych oferentów, powoduje że postanowienia SIWZ w przedmiotowym zakresie nie pozostają proporcjonalne do rozmiaru i zakresu przewidzianego do realizacji zadania inwestycyjnego, a tym samym nie dają rękojmi, że potencjalny wykonawca będzie posiadał właściwe środki finansowe do realizacji robót objętych zamówieniem, co może spowodować znaczące trudności dla Zamawiającego w trakcie realizacji procesu inwestycyjnego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę warunków udziału w postępowaniu.

2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę SIWZ, w zakresie ustalonego warunku udziału w prowadzonym postępowaniu, który w ocenie Wykonawcy w obecnym brzmieniu pozostaje nieproporcjonalny, ponieważ w znaczącym i nieuzasadnionym stopniu nie odpowiada zakresowi przedmiotowego zamówienia.

W SIWZ Zamawiający wskazał:

„1) w okresie ostatnich 6 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie w szczególności zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i prawidłowo ukończył co najmniej jedną robotę budowlaną, polegającą na budowie, przebudowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków, wraz z rozruchem technologicznym.”
Jednocześnie, Wykonawca wskazuje proponowane brzmienie SIWZ:

„Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w szczególności zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i prawidłowo ukończył, wykonał należycie roboty budowlane polegające na:

- a) budowie, przebudowie lub rozbudowie oczyszczalni ścieków o przepustowości min 100 m³/d, wraz z rozruchem technologicznym.
- b) budowie, przebudowie lub rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości co najmniej 4 km i wartości zadania minimum 5 000 000,00 zł netto.

W ocenie Wykonawcy powyższa propozycja zmiany treści SIWZ pozostaje w pełni uzasadniona i niezbędna dla zapewnienia prawidłowości postępowania, a to z uwagi na konieczność dostosowania warunków udziału w postępowaniu do zakresu i przedmiotu zamówienia i stanowi wypełnienie regulacji ustawy, w tym w szczególności z art. 7 ustawy. W przywołanej regulacji ustawodawca wyraził zasadę zachowania uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, jak również wskazał, że opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu powinien być proporcjonalny do przedmiotu zamówienia. Postanowienia ustawy w tym zakresie mają umożliwić dostęp do zamówienia wyłącznie wykonawcom zdolnym do jego wykonania, wobec czego należy uznać, Zamawiający zobowiązany jest dokonać opisu warunków udziału w postępowaniu w sposób, który dopuści jedynie podmioty dające rękojmię należytego wykonania zamówienia.

W obecnym brzmieniu SIWZ, nie daje stosownej rękojmi dopuszczenia do realizacji zamówienia wyłącznie podmiotów zdolnych do realizacji przedmiotu postępowania. W ocenie Wykonawcy opisane w treści SIWZ warunki udziału pozostają zbyt niskie i mogą spowodować udział podmiotów nie posiadających właściwego stopnia wiedzy i doświadczenia w realizacji robót budowlanych proporcjonalnych do zakresu objętego niniejszym postępowaniem.

Należy bowiem mieć na uwadze, że opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu ma na celu ustalenie zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, jak również nie może prowadzić do dopuszczenia do udziału w postępowaniu podmiotów, które nie posiadają odpowiedniego doświadczenia w zakresie realizacji przedmiotowo podobnych zadań inwestycyjnych.

W ocenie Wykonawcy, oferenci powinni posiadać doświadczenie w zakresie realizacji wszystkich elementów będących przedmiotem zamówienia. Prowadzone postępowanie przez tut. Zamawiającego składa się z wykonania kilku rodzajów robót budowlanych, jednakże pozostaje jednym zadaniem inwestycyjnym. Należy mieć na uwadze, że zarządzanie realizacją wieloetapowego i zróżnicowanego procesu inwestycyjnego, nie jest tożsame z wykonaniem jednorodnej inwestycji, w których nie występuje konieczność nadzorowania jednocześnie różnych frontów robót.

Obecne brzmienie postanowień SIWZ nie umożliwia Zamawiającemu właściwego określenia kręgu wykonawców zdolnych do realizacji zamówienia objętego prowadzonym postępowaniem. Interpretując o przedmiotowe postanowienia SIWZ można dojść do wniosku, że Zamawiający dopuszcza udział w postępowaniu podmiotów, które na przykład w okresie ostatnich 6 lat zrealizowały jedno zadanie, w ramach którego wykonano dowolną instalację do oczyszczania ścieków. Należy zauważyć, iż tak sformułowana treść warunków udziału SIWZ, w żadnym zakresie nie daje Zamawiającemu gwarancji udziału w postępowaniu oferentów, którzy posiadają doświadczenie w zakresie prowadzenia procesów inwestycyjnych rozmiarów zbliżonych do zamówienia objętego postępowaniem. Zakres robót do wykonania w ramach prowadzonego postępowania, wymaga od wykonawcy posiadania stosownej wiedzy i doświadczenia w realizacji

zadań inwestycyjnych przynajmniej o zbliżonym tj. proporcjonalnym poziomie, jak również nie daje możliwości nabywania doświadczenia w trakcie jego wykonywania przez wykonawców, którzy dotychczas nie wykonywali zadań inwestycyjnych w takim zakresie.

Mając na uwadze powyższe, w ocenie Wykonawcy, wnioskowana zmiana SIWZ jest w pełni uzasadniona i jako taka pozostaje konieczna do wprowadzenia, w tym w szczególności z uwagi na zabezpieczenie Zamawiającego przed ewentualną możliwością dopuszczenia do realizacji zamówienia finansowego ze środków publicznych przez podmioty, który nie dają rękojmi jego prawidłowego wykonania.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zaproponowaną zmianę warunków udziału w postępowaniu.

3. Proszę o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego doszczegółowienia w zakresie przepompowni ścieków P1 i P2 dla kanalizacji sanitarnej, w tym prosimy o podanie wydajności pomp, mocy pomp, wysokości podnoszenia, oraz rodzaju materiału z jakiego należy wykonać zbiornik wraz z opisem.

Odpowiedź

Informacje wskazane w pytaniu zawarte są w projekcie wykonawczym, w części dotyczącej kanalizacji sanitarnej.

Otrzymują:

1. Strona internetowa

Naczelnik Wydziału Strategii
i Zamówień Publicznych
Jan Grajcar