

Lubliniec, 1.10.2020 r.

Wg rozdzielnika

Informuje, iż do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) na dostawę wraz z montażem kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych na terenie gminy Lubliniec, wpłynęły następujące pytania:

1. Prosimy o potwierdzenie, że zakres harmonogramu zostanie ustalony w uzgodnieniu Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy leży obowiązek wystawienia faktury za wykonane prace zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Prosimy o potwierdzenie, że okres rękojmi wynosi 5 lat.
4. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rezygnacji w udziału w projekcie Beneficjentów w końcowym etapie prac rozważanym może być wydłużenie terminu realizacji danego zadania.
5. Prosimy o informacje na jakim etapie postępowania lub inwestycji Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie dotyczące zatrudnienia osób na umowę o pracę oraz jakie dokumenty będą wymagane.
6. Prosimy o potwierdzenie, że przedstawienia kart technicznych i certyfikatów głównych urządzeń wchodzących w skład systemów będzie wymagane na uzupełnienie dokumentów.
7. Prosimy o potwierdzenie, że obiekty nie są zabytkami ani nie leżą pod ochroną konserwatorską.

Odpowiedź

Zapisy SIWZ są wystarczająco precyzyjne w tym względzie.

8. Czy Zamawiający przewiduje montaż instalacji w budynkach o powierzchni powyżej 300 m²? Jeśli tak prosimy o uwzględnienie odpowiednich stawek VAT w formularzu (VAT dzielony 8 i 23%).

Odpowiedź

Zamawiający przewiduje montaż instalacji fotowoltaicznych w 4 budynkach o powierzchni powyżej 300 m². Są to instalacje wymienione w poz. 190, 191, 228 i 243 załącznika nr 3a do SIWZ.

9. Czy Zamawiający akceptuje fakt obciążenia kosztami niezasadnego wezwania serwisu w sytuacji, w której zgłoszenie serwisowe nie obejmowało elementów instalacji zamontowanej przez Wykonawcę? Wykonawcy niejednokrotnie spotykają się z sytuacją, w której wezwania serwisowe nie obejmują uszkodzeń związanych z wykonywaną instalacją, a zgłoszeniu podlegają wady instalacji nieobjętych zamówieniem, należących do beneficjenta. Zwracamy się z prośbą o uwzględnienie we wzorze umowy zapisu o możliwości obciążenia Zamawiającego odpowiedzialnością za niezasadne wykonanie serwisu w przypadku zgłoszenia wady niewykonanej przez Wykonawcę instalacji.
10. Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości złożenia ryczałtowej kalkulacji kosztów usunięcia najczęściej występujących usterek lub wad nieobjętych rękojmią lub gwarancją. Przyjęcie takiego rozwiązania w znaczący sposób obniży potencjalne koszty naprawy pozagwarancyjnej, z uwagi na brak konieczności uwzględnienia w kalkulacji kosztów dwukrotnego przejazdu na miejsce usterki, jednocześnie przyspieszając proces naprawy – serwisanci przystępują od razu do analizy uszkodzeń, nie wyceniając usterek.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ w tym zakresie.

*Dostawa wraz z montażem kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych na terenie gminy
Lubliniec*

Pytania instalacji kolektorów słonecznych:

1. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zastosowanie systemowego rurociągu solarnego z rurą przewodową ze stali nierdzewnej DN16 w izolacji PES o grubości min. 13 mm oraz parametrem λ 0,035 W/(mK) w temp 0°C oraz wytrzymałości temperaturowej 150stC, zabezpieczonej w specjalnym płaczu ochronnym chroniącym przed UV oraz zgrzewanej na każdym końcu termo kurczem zabezpieczającym przed dostawaniem się wilgoci.
2. Prosimy o potwierdzenie że Zamawiający dopuszcza zbiorniki z anodą magnezowa oraz z anodą tytanową.
3. Prosimy o informację jakiej klasy zbiorników wymaga Zamawiający? Dla zachowania jak najlepszej izolacyjności zbiorników zalecane jest stosowanie zasobników A Klasowych lub o odpowiedniej przewodności izolacji.
4. Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli sterownik solarny ma wbudowaną pamięć nie ma obowiązku montowania dodatkowej kasty pamięci SD lub micro SD.
5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga grubość dolnej izolacji kolektora słonecznego wynoszącą minimum 50mm dla zapewnienia jak najwyższej termoizolacyjności i sprawności instalacji.
6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga dostawy sterownika solarnego z wymiennym warystorem, co pozwoli zwiększyć trwałość elektroniki będącej w sterowniku po wystąpieniu przepięcia elektrycznego tym samym wydłuży żywotność instalacji.
7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga reduktora ciśnienia w każdej instalacji.

Odpowiedź

Minimalne wymagania dotyczące zastosowanych urządzeń i materiałów podane są w SIWZ – zał. nr 2.

8. Prosimy o potwierdzenie, że do obowiązków mieszkańca w zakresie montażu instalacji kolektorów słonecznych jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu instalacji oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczone zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.

Odpowiedź

Wskazanych kosztów nie należy uwzględniać w cenie ofert, za wyjątkiem kosztów instalacji gniazda elektrycznego do zasilania urządzeń. Zgodnie z zapisami załącznika nr 2 do SIWZ (str. 15) w gestii właściciela budynku pozostaje zapewnienie instalacji elektrycznej posiadającej niezbędne zabezpieczenia. Zakłada się, że instalacja elektryczna została doprowadzona do pomieszczeń przeznaczonych do montażu zestawów solarnych (zbiornika i grupy solarnej), jeżeli puszka połączeniowa przewodów instalacji elektrycznej znajduje się w pomieszczeniu, w którym Wykonawca będzie instalował gniazda elektryczne do zasilania urządzeń.

9. Prosimy o potwierdzenie, że modemy LAN do transmisji danych są objęte przedmiotem zamówienia i w ramach zadania Wykonawcy jest ich podłączenie i skonfigurowanie.
10. Prosimy o potwierdzenie, że doprowadzenie sieci internetowej do miejsca montażu sterownika i utrzymanie tej sieci jest obowiązkiem Właściciela instalacji.
11. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku braku dostępu do sieci Internetowej w miejscu montażu sterownika, Wykonawca pozostawia moduł internetowy dla późniejszego skonfigurowania indywidualnie przez Mieszkańca.

Odpowiedź

Wskazanych kosztów nie należy uwzględniać w cenie oferty. Z zapisów SIWZ nie wynika również, aby konieczne było sterowanie instalacją solarną za pomocą sieci internetowej.

12. Prosimy o potwierdzenie, że montaż i dostawa grzałki dla instalacji solarnych nie jest objęty przedmiotem zamówienia.

Odpowiedź

Montaż i dostawa grzałki wody w zbiorniku jest objęta przedmiotem zamówienia i należy ten koszt uwzględnić w ofercie.

*Dostawa wraz z montażem kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych na terenie gminy
Lubliniec*

13. Prosimy o doprecyzowanie czy podpięcie górnej wężownicy do źródła ciepła w skład którego wchodzi pompa, armatura do pompy, rury, izolacja, leży w gestii Wykonawcy i jest objęte przedmiotem zamówienia.
14. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Beneficjenta.

Odpowiedź

Koszty wskazane w pytaniach należy uwzględnić w cenie oferty.

15. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku montażu instalacji na gruncie to po stronie Beneficjenta leży przygotowanie podłoża, wykopy i obciążenia dla konstrukcji zgodnie z zaleceniami Wykonawcy.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami specyfikacji (zał. nr 2, str. 10), zamawiający nie dopuszcza montażu instalacji solarnej na gruncie. W celu ujednolicenia zapisów SIWZ § 12 ust 5 pkt c) projektu umowy – dostawa i montaż instalacji solarnych (zał. Nr 2 do SIWZ) otrzymuje brzmienie:

„zmieni decyzję o miejscu montażu instalacji w tej samej lokalizacji w szczególności w efekcie technicznego braku możliwości wykonania instalacji w miejscu planowanym (Wykonawca zobowiązany będzie wykonać montaż w innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego u tego użytkownika za wynagrodzeniem odpowiadającym cenie instalacji),”

Pytania dotyczące instalacji fotowoltaicznych:

1. Prosimy o potwierdzenie, że w razie konieczności poprowadzenia instalacji w kanale wentylacyjnym uzyskanie opinii kominiarskiej leży po stronie Użytkownika budynku?
2. Po czyjej stronie leży koszt wykonania instalacji odgromowej w razie konieczności?
3. Prosimy o informację po czyjej stronie leży koszt doprowadzenia zasilania do wpięcia instalacji fotowoltaicznej?

Odpowiedź

Koszty wskazane w pytaniach należy uwzględnić w cenie oferty.

4. Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie dostępu do sieci Internetowej leży po stronie Beneficjenta oraz, że w przypadku słabego zasięgu sieci jego wzmocnienie również stanowi obowiązek Beneficjenta.

Odpowiedź

Kosztów zapewnienia dostępu do sieci internetowej nie należy uwzględniać w kalkulacji ceny ofertowej.

5. Prosimy o możliwość zastosowania tradycyjnych modułów fotowoltaicznych. Moduły wykonane w technologii No Frost dodatkowo polikrystaliczne są bardzo drogie, a ich koszt nie ma uwzględnienia ekonomicznego nawet w zwieszanej produkcji zimą po roztopieniu pokrywy śnieżnej. Prosimy o dopuszczenie modułów monokrystalicznych nie No Frost.
6. Prosimy o dopuszczenie falowników chłodzonych jedynie w sposób naturalny- konwekcyjny. Falowniki chłodzone w sposób wentylatorowy najczęściej występują w przypadku większej mocy instalacji.
7. Prosimy o dopuszczenie falowników trójfazowych o minimalnym napięciu wejściowym MPPT 180V.
8. Prosimy o dopuszczenie falowników trójfazowych o maksymalnym napięciu wejściowym 800 V.
9. Prosimy o możliwość wykonania badań: „1. charakterystyki U-I każdego z łańcuchów modułów wykonana przy natężeniu promieniowania słonecznego minimum 700 W/m². Dane z pomiarów muszą zawierać adnotacje odnośnie temperatury modułu w czasie wykonywanego testu, natężenia promieniowania słonecznego, przy jakim został wykonany pomiar, 2. pomiar mocy poszczególnych

*Dostawa wraz z montażem kolektorów słonecznych oraz ogniw fotowoltaicznych na terenie gminy
Lubliniec*

łańcuchów PV modułów przy natężeniu promieniowania słonecznego minimum 700 W/m², 3. pomiar mocy czynnej każdego z falowników i współczynnika mocy przy natężeniu promieniowania słonecznego minimum 700 W/m² z adnotacją o warunkach meteorologicznych, przy jakim został wykonany pomiar (temperatura otoczenia, natężenie promieniowania słonecznego, prędkość wiatru), 4. badanie termowizyjne pracujących modułów fotowoltaicznych przy natężeniu promieniowania słonecznego minimum 700 W/m².” dla 10 % instalacji. Tak szczegółowe wartości promieniowania powodują konieczność wykonywania pomiarów w ściśle określonych warunkach, tym samym przy tak dużej ilości obiektów będzie to trudne ze względu na nieprzewidywalną pogodę. Prosimy o przychylenie się do wniosku.

Odpowiedź

Wymagania dot. zastosowanych urządzeń i warunki odbioru prac zostały jednoznacznie określone w specyfikacji warunków zamówienia – zał. nr 1. Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany zapisów w tym zakresie.

Otrzymują:

- strona internetowa

NACZELNIK
Wydziału Strategii i Zamówień
Publicznych
Jan Grajcar